

Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων  
Pressoffice@ktimatologio.gr

Τηλ : 210 6505600 fax : 210 6505934

Χολαργός, 23 Απριλίου 2019

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΥΠΟΥ**

*Από το Ελληνικό Κτηματολόγιο, εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:*

### **Ξεκίνησε να λειτουργεί στη Βέροια η πρώτη περιφερειακή υπηρεσία του Ελληνικού Κτηματολογίου**

Η μεταρρύθμιση που εισήγαγε ο νόμος 4512/2018 με τη σύσταση 17 Κτηματολογικών Γραφείων με 75 Υποκαταστήματα σε όλη τη χώρα, τα οποία θα υπάγονται στο δημόσιο Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και θα αντικαταστήσουν σταδιακά τα 390 Υποθηκοφυλακεία που λειτουργούν σήμερα, παίρνει σάρκα και οστά.

Σήμερα Τρίτη 23 Απριλίου 2019, άρχισε να λειτουργεί στη Βέροια η πρώτη περιφερειακή υπηρεσία του «Ελληνικού Κτηματολογίου».

Το Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Βέροιας καταργήθηκε και στη θέση του λειτουργεί πλέον το Υποκατάστημα Βέροιας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας.

Οι περιφερειακές υπηρεσίες του Ελληνικού Κτηματολογίου θα παρέχουν όλες τις υπηρεσίες που παρέχονται και σήμερα από τα Υποθηκοφυλακεία (καταχώριση πράξεων στο Σύστημα Μεταγραφών και Υποθηκών και στο Εθνικό Κτηματολόγιο, τήρηση βιβλίων Ενεχύρου, τήρηση των σχετικών Αρχείων κλπ), όμως δεν θα λειτουργούν αυτόνομα ως προς την κεντρική υπηρεσία, αλλά σύμφωνα με ενιαίους κανόνες και πρότυπα και με γνώμονα την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών και την ασφάλεια των συναλλαγών, σε καθεστώς απόλυτης διαφάνειας.

Τόσο για το Εθνικό Κτηματολόγιο, όσο και για το Σύστημα Μεταγραφών και Υποθηκών, λειτουργεί ηλεκτρονικό πρωτόκολλο, ενώ σε ότι αφορά τα τέλη, ο υπολογισμός τους πραγματοποιείται, μέσω κατάλληλων εφαρμογών που έχουν αναπτυχθεί από το Φορέα, ώστε να τηρούνται τα προβλεπόμενα από το ν.4512/2018 και να διευκολύνεται η διαχείριση των εσόδων, των δαπανών και των αποδόσεων, αλλά και να διασφαλίζεται ο διαρκής έλεγχός τους από τον Φορέα.

Οι συναλλαγές στα ταμεία των περιφερειακών υπηρεσιών θα πραγματοποιούνται:

α) Με χρήση κάρτας μέσω POS ή επιταγές για ποσά μεγαλύτερα των 200 ευρώ, σε ότι αφορά το Σύστημα Μεταγραφών και Υποθηκών, και

β) Με χρήση κάρτας μέσω POS ή μέσω τραπεζών σε ότι αφορά το Εθνικό Κτηματολόγιο.

Δεν θα γίνεται δεκτή η καταβολή μετρητών.

Το ωράριο συναλλαγών και εξυπηρέτησης κοινού στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» ορίζεται ως εξής:

α) Κατάθεση και παραλαβή αιτήσεων για καταχώριση/εγγραφή πράξεων και έκδοση πιστοποιητικών, αντιγράφων και διαγραμμάτων: 8:30 π. μ. – 13:00

β) Παράδοση και παραλαβή πιστοποιητικών, αντιγράφων και διαγραμμάτων: 8:30 π. μ.– 14:00

γ) Έρευνα βιβλίων και λοιπών τηρούμενων αρχείων: 10:00 π. μ.– 14:00

Στην ιστοσελίδα του Φορέα θα μπορεί επίσης κανείς να έχει πρόσβαση στα νέα έντυπα των αιτήσεων.