



		Standard	Advanced	Enterprise	Enterprise + Περιουσιολόγιο
1	<b>Αντικειμενικό ΦΥ1 – ΦΥ5 (ΑΠΑΑ)</b> Εντοπισμός των συντελεστών (ΤΖ) , (ΣΕ) , (ΣΑΟ), (ΣΟ), (ΤΟ), Κάλυψη Ισογείου (Κ), για κάθε οικοδομικό τετράγωνο εντός των περιοχών που ανήκουν στο Αντικειμενικό Σύστημα ΑΠΑΑ • Υπολογισμός όλων των ειδικών περιπτώσεων ΣΑΟ (d) και για ΣΟ	✓	✓	✓	✓
2	<b>Κ1-Κ9 (ΜΙΚΤΟ)</b> Εντοπισμός των συντελεστή Τιμή εκκίνησης για όλες τις περιοχές στην Ελλάδα για των υπολογισμό εντύπων Κ1-Κ9 (Μικτό)	✓	✓	✓	✓
3	<b>Αγροτεμάχια (ΑΑ-ΓΗΣ)</b> Εντοπισμός των συντελεστών (ΑΒΑ), (ΕΒΑ)	✓	✓	✓	✓
4	<b>Εξαγωγή</b> Φύλλων Υπολογισμού σε PDF • Δυνατότητα χρήσης Ψηφιακής υπογραφής κατά την εξαγωγή	✓	✓	✓	✓
5	<b>ΕΝ.Φ.Ι.Α.</b> Συντελεστές που ισχύουν για ΕΝ.Φ.Ι.Α. (Παραδοχές, Ελάχιστα)	-	✓	✓	✓
6	<b>Αυθαίρετα</b> Τιμή Ζώνης αυθαιρέτων (Εντός - Εκτός σχεδίου)	-	✓	✓	✓
7	<b>Υπολογισμός</b> Αντικειμενικής Αξίας	✓	✓	✓	✓
8	<b>Υπολογισμός</b> Φορολογητέας Αξίας • ΕΝΦΙΑ (κύριος φόρος) • ΕΝΦΙΑ (συμπληρωματικός φόρος)	-	✓	✓	✓
9	<b>Συνολικά Ευρετήρια</b> Φύλλων Υπολογισμού, Προσώπων • Λειτουργίες Ευρετηρίων : Ταξινόμηση, Αναζήτηση σε όλες τις στήλες, Ομαδοποίηση των στηλών του ευρετηρίου, αποθήκευση ρυθμίσεων χρήστη	✓	✓	✓	✓
10	<b>Φίλτρα στα ευρετήρια</b> Χρήση σύνθετων αναζητήσεων με την χρήση Φίλτρων σε κάθε ευρετήριο • Αποθήκευση συχνά χρησιμοποιούμενων φίλτρων.	✓	✓	✓	✓

11	<b>Εξαγωγές Ευρετηρίων</b> Φύλλων Υπολογισμού, Ιδιοκτητών, Ε9 σε Excel / Html / Pdf / Pdf με Ψηφιακής Υπογραφή	✓	✓	✓	✓
12	<b>Καρτέλα Ιδιοκτητών</b> Προβολή αποθηκευμένων Φύλλων Υπολογισμού ανά Ιδιοκτήτη • Εμπλοκές στην Καρτέλα Προσώπου	✓	✓	✓	✓
13	<b>Διοικητική διαίρεση</b> Ελλάδας με βάση τον Καλλικράτη και τον Καποδίστρια.	✓	✓	✓	✓
14	<b>Γεωαναφερόμενοι χάρτες σε υπόβαθρο ΕΓΣΑ87</b> Γεωαναφορά των χαρτών του Υπ. Οικονομικών και Αναβάθμιση / Διόρθωσή τους	✓	✓	✓	✓
15	<b>Γεωγραφικά Υπόβαθρα</b> Επιλογή Open Street Map ως εναλλακτικό γεωγραφικό υπόβαθρο. Δυνατότητα χρήσης Google Maps (πρόσθετη χρέωση)	✓	✓	✓	✓
16	<b>Αρίθμηση οδών</b> για την Αττική, Θεσσαλονίκη και μεγάλες πόλεις • Ταχυδρομικοί Κώδικες	-	✓	✓	✓
17	<b>Χωρική αρμοδιότητα Δ.Ο.Υ. / Κτηματ. γραφείων</b>	-	✓	✓	✓
18	<b>Εκτυπώσεις - Εξαγωγές</b> Εκτύπωση Φύλλων Υπολογισμού σε A4, A3 (διπλή όψη) • Εξαγωγή Φύλλου Υπολογισμού σε Pdf • Pdf με Ψηφιακή Υπογραφή	✓	✓	✓	✓
19	<b>Ορισμός Χρηστών</b> (Login)	-	✓	✓	✓
20	<b>Δικαιώματα χρήσης ανά χρήστη</b>	-	-	✓	✓
21	<b>Επαναυπολογισμός</b> Σε ένα συγκεκριμένο ΦΥ	✓	✓	✓	✓
22	<b>Μαζικός Επαναυπολογισμός</b> σε επιλεγμένα ΦΥ στο ευρετήριο ΦΥ • Σε επιλεγμένα ΦΥ Ιδιοκτητών στο ευρετήριο προσώπων • Κύριου Φόρου ΕΝΦΙΑ και Φορολογητέας αξίας	-	-	✓ (*)	✓

23

**Περιουσιολόγιο**

Μεταφορά ΦΥ στο Περιουσιολόγιο • Σύνδεση εγγραφών με αποθηκευμένα Φ. Υπολογισμού και διαχείριση «ρόλων» μεταξύ των συνδεόμενων ΦΥ ανά γραμμή του Περιουσιολογίου • Αυτόματη δημιουργία γραμμών στο Περιουσιολόγιο σύμφωνα με τους κανόνες του εντύπου Ε9 • Υπολογισμός Αξιών και φόρων ΕΝΦΙΑ στο Περιουσιολόγιο (Για τα εμπράγματα δικαιώματα ιδιοκτήτη) • Μαζικός Επαναυπολογισμός

-

-

-

**Customisation (\*\*)**

Δυνατότητα υλοποίησης πρόσθετων εξειδικευμένων απαιτήσεων του χρήστη (π.χ. διασύνδεση του B-maps IV με τα υπάρχοντα μηχανογραφικά συστήματα του πελάτη μέσω services ή άλλο τρόπο / νέα λειτουργικότητα)

-

-

-



✓ Περιλαμβάνεται • Προαιρετικό - Δεν Διατίθεται

(\*) Το module "Μαζικός Επαναυπολογισμός" περιλαμβάνεται στην έκδοση B-maps IV Enterprise. Σε περίπτωση αναβάθμισης από παλαιότερες εκδόσεις του B-maps, περιλαμβάνεται μόνον εφόσον ο χρήστης διαθέτει το module "Μαζικό Επαναυπολογισμό"

(\*\*) Ανάλυση των απαιτήσεων και στη συνέχεια οικονομική προσφορά.